

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu (netto zł)	Terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu w najem
1.	KW nr LD1B/00021703/4 Działka nr ew. 818/4, obręb ewidencyjny 3 - Lipce Reymontowskie	0.07 ha	Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 50,7 m <sup>2</sup> położony w budynku biblioteki w Lipcach Reymontowskich przy ul. Słonecznej 1.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Lipce Reymontowskie uchwalonym Uchwałą Nr XXIII/158/17 Rady Gminy Lipce Reymontowskie z dnia 27 września 2017 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z 2017 r. poz. 4290, nieruchomość objęta wykazem znajduje się na terenie oznaczonym na planie symbolem <b>10U</b> – tereny zabudowy usługowej.  Lokal użytkowy wykorzystywany będzie w celu prowadzenia działalności gospodarczej - zakład fryzjerski.	Od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.07.2023 r. (3 lata)	11,00 zł/m <sup>2</sup>	Czynsz płatny miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury od Wynajmującego w kasie Urzędu Gminy Lipce Reymontowskie lub przelewem na konto Urzędu Gminy Lipce Reymontowskie.	Nieruchomość przeznaczona w najem w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipce Reymontowskie oraz na stronie internetowej Gminy Lipce Reymontowskie od dnia 6 sierpnia 2020 r. na okres 21 dni.

Wójt Gminy

Marek Sałek

Lipce Reymontowskie, 2020-08-06