

Wykaz nieruchomości położonych w Woli Drzewieckiej stanowiących własność Gminy Lipce Reymontowskie przeznaczonych do sprzedaży.

wykaz sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm).

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [m ²]	Cena wywoławcza [zł] brutto	Forma zbycia
1.	612/3	1258	25.682,40	Przetarg nieograniczony
2.	612/4	1240	28.191,60	Przetarg nieograniczony
3.	612/5	1312	29.679,90	Przetarg nieograniczony
4.	612/6 z udziałem 1198/6846 w działce 612/9	1198 141	27.183,00	Przetarg nieograniczony

5.	612/7 z udziałem 1014/6846 w działce 612/9	1014 124	23.468,40	Przetarg nieograniczony
6.	612/8 z udziałem 1014/6846 w działce 612/9	1012 124	23.431,50	Przetarg nieograniczony
7.	612/30 z udziałem 1217/9914 w działce 612/29	1217 108	26.924,70	Przetarg nieograniczony
8.	612/31	1133	23.383,30	Przetarg nieograniczony
9.	612/32 z udziałem 1437/9914 w działce 612/29	1437 127	31.340,40	Przetarg nieograniczony
10.	612/33 z udziałem 1434/9914 w działce 612/29	1434 127	31.278,90	Przetarg nieograniczony
11.	612/34	1184	24.317,10	Przetarg nieograniczony
12.	612/35	1211	24.821,40	Przetarg nieograniczony
13.	612/36	1252	25.571,70	Przetarg nieograniczony

14.	612/38	6113	69.937,80	Przetarg nieograniczony
15.	612/39	1171	22.299,90	Przetarg nieograniczony

Wyżej wymienione nieruchomości położone są w miejscowości Wola Drzewiecka w pobliżu kolonii Praga, w bliskiej odległości od stacji kolejowej w Płyćwii. Działki nie posiadają uzbrojenia w sieć infrastruktury technicznej. W pobliżu działek na kolonii Praga przebiega sieć wodociągowa i elektryczna. Nieruchomości stanowią własność gminy Lipce Reymontowskie (KW LD1B/00018235/8).

Zgodnie ze zmianą planu przestrzennego zagospodarowania gminy Lipce Reymontowskie zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/125/97 Rady Gminy Lipce Reymontowskie z dnia 4 czerwca 1997r. (Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego Nr 15, poz. 87 z późn. zm.) i Uchwałą Nr XXVIII/172/98 Rady Gminy Lipce Reymontowskie z dnia 18 czerwca 1998r. (Dz. Urz. Woj. Skierniewickiego Nr 14, poz. 127 z późn. zm.) działki położone w miejscowości Wola Drzewiecka przeznaczone są pod:

- działka nr 612/37 pod tereny komunikacji (symbol planu 7.05.KGg),
- działki nr 612/38, 612/39 pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (symbol planu 7.06.MNp),
- działka nr 610 pod tereny komunikacji (symbol planu 7.16.KGg).

dla działek nr 612/3, 612/4, 612/5, 612/6, 612/7, 612/8, 612/9, 612/29, 612/30, 612/31, 612/32, 612/33, 612/34, 612/35, 612/36 brak jest planu przestrzennego zagospodarowania. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipce Reymontowskie, uchwalonym Uchwałą Nr XIII/107/12 Rady Gminy Lipce Reymontowskie z dnia 27 czerwca 2012 r., powyższe działki wchodzi w skład obszaru o funkcji zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej i towarzyszących jej usług. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wydzielenie poszczególnych funkcji. Dopuszczalne funkcje: tereny rekreacji indywidualnej, tereny zieleni urządzonej, parkingi, tereny infrastruktury technicznej służące bezpośrednio obsłudze sąsiednich terenów.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości mogą złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy Lipce Reymontowskie ul. Reymonta 24, tel. 046 831 61 97 lub 046 831 61 66.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Lipce Reymontowskie od dnia 12 lipca 2013 r. na okres 21 dni.