

Wójt Gminy Lipce Reymontowskie

na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Przedmiotem sprzedaży są następujące działki:

- **działka położona w Lipcach Reymontowskich, o powierzchni 284m², posiadająca nr 818/7, mająca urzędzoną księgę wieczystą KW LD1B/00021703/4 w Sądzie Rejonowym w Brzezinach,**

- **działka położona w Lipcach Reymontowskich, o powierzchni 258m², posiadająca nr 818/12, mająca urzędzoną księgę wieczystą KW LD1B/00021703/4 w Sądzie Rejonowym w Brzezinach.**

Działka Nr 818/7 jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana. Droga przy której znajduje się nieruchomość posiada nawierzchnię utwardzoną szlaką i tłuczniem. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej. Do sieci elektrycznej jest około 20m. Sieć wodociągowa w drodze. Przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna. Działka położona jest w centralnej części Lipiec Reymontowskich. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z usługami.

Działka Nr 818/12 jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana. Droga przy której znajduje się nieruchomość posiada nawierzchnię utwardzoną szlaką i tłuczniem. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej. Do sieci elektrycznej jest około 20m. Sieć wodociągowa w drodze. Przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna. Działka położona jest w centralnej części Lipiec Reymontowskich. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z usługami.

Ceny działek kształtują się następująco:

Cena działki Nr 818/7 wynosi – 4330 zł (słownie: cztery tysiące trzysta trzydzieści złotych)

Cena działki Nr 818/12 wynosi – 3940 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset czterdzieści złotych)

Ceny nieruchomości ustalono na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 27 września 2016 r przez Pana Jana Cegielskiego – rzeczoznawcę majątkowego wskazanego przez Gminę.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 3 października 2016 roku do 14 listopada 2016 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 3 października 2016 roku do 24 października 2016 roku.

WÓJT
mgr inż. Jerzy Czerwiński

