

## PROJEKT UMOWY

### UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... 2017 roku w Lipcach Reymontowskich pomiędzy:  
**Gminą Lipce Reymontowskie, 96-127 Lipce Reymontowskie ul. Reymonta 24, NIP 833-10-91-147, REGON 750148302**

reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy - Jerzego Czerwińskiego**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....  
NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie „**Odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Lipce Reymontowskie**” to jest realizację prac polegających na odbiorze, transporcie i unieszkodliwieniu odpadów zawierających azbest w postaci płyt azbestowo-cementowych falistych oraz płaskich z terenu nieruchomości osób fizycznych położonych na terenie Gminy Lipce Reymontowskie.

#### § 2

1. Realizacja zadania określonego w §1 polega na:
  - 1) odebraniu zalegających na posesji płyt azbestowych i przygotowanie ich do załadunku,
  - 2) załadunku na środek transportu,
  - 3) transporcie i przekazaniu odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji.
2. Odbiór azbestu z nieruchomości nastąpi bez względu na jego postać oraz sposób i miejsce składowania.
3. Przewidywana ilość wyrobów azbestowych do odbioru wynosi 6 983 m<sup>2</sup> tj. 104,745 Mg z 45 posesji.
4. Podana ilość wyrobów azbestowych ma charakter szacunkowy, w związku z tym zakres zamówienia może ulec zmianie i będzie określony na podstawie faktycznych ilości odebranych wyrobów zawierających azbest.
5. Wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy, z których mają zostać usunięte wyroby zawierające azbest stanowi załącznik do umowy.

#### § 3

Strony ustalają termin realizacji zamówienia **od dnia podpisania umowy do dnia 29 grudnia 2017 roku.**

#### § 4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,
- 2) terminowe wykonanie przedmiotu umowy i z najwyższą starannością,
- 3) stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
- 4) przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu),
- 5) przedłożenie Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac uwzględniającego 7 dniowy okres przypadający od zgłoszenia do rozpoczęcia prac na terenie gminy,
- 6) ważenie płyt azbestowo-cementowych odbywających się w obecności Właściciela nieruchomości i przedstawiciela Gminy,
- 7) dokonanie ważenia płyt przy użyciu własnych urządzeń, każdorazowo na terenie posesji z której będą odbierane oraz potwierdzone protokołem odbioru,
- 8) pisemne informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy,
- 9) naprawianie na własny koszt wszelkich szkód i zniszczeń powstałych w związku z realizacją umowy.

#### § 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy jest Pani Sylwia Bednarek.
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest .....

#### § 6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury, po zrealizowaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z fakturą następujących dokumentów:
  - 1) protokoły odbioru sporządzane na okoliczność usunięcia odpadów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości zawierające następujące informacje:
    - a) wskazanie właściciela nieruchomości, miejsca odbioru, datę odbioru, rodzaj oraz ilość odebranych odpadów,
    - b) oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych,
    - c) podpisy Wykonawcy, Właściciela nieruchomości i przedstawiciela Gminy.
  - 2) karty przekazania odpadów potwierdzające przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia zawierające:
    - a) dokładne miejsce unieszkodliwienia odpadów,
    - b) poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów,
    - c) dokładne dane gminy, z której były odbierane wyroby zawierające azbest oraz wyszczególnienie ich ilości.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru.
4. Jeżeli w trakcie czynności odbioru Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany w całości lub ma istotne wady, albo też nie została przekazana kompletna dokumentacja, wówczas Zamawiający może odmówić dokonania odbioru przedmiotu umowy wyznaczając termin na usunięcie stwierdzonych wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

6. Podstawą obliczenia wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy będzie iloczyn ceny jednostkowej określonej w §7 ust. 1 oraz rzeczywistej masy odpadów odebranych w ramach realizacji usługi plus należny podatek VAT.
7. Faktura wystawiona będzie na Zamawiającego – Gminę Lipce Reymontowskie, 96-127 Lipce Reymontowskie ul. Reymonta 24, NIP 833-10-91-147.
8. Zamawiający sprawdzi pod względem merytorycznym fakturę wraz z dokumentami rozliczeniowymi wystawionymi przez Wykonawcę.
9. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Błędnie wystawiona faktura lub brak protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 3 spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
10. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.

### § 7

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy wynagrodzenie w wysokości określonej w ofercie, tj. .... zł netto za 1 tonę odpadów zawierających azbest (słownie: .....), podatek VAT w wysokości ..... zł, cena brutto: ..... za 1 tonę odpadów zawierających azbest (słownie: .....).
2. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, pozostaje niezmienna przez cały okres trwania umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wartość określona w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające z zapytania ofertowego oraz inne koszty wynikające z dokonanej własnej oceny.

### § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne, naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zawinione przekroczenie terminu realizacji określonego w § 4 pkt 4 umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
    - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, ale innych niż wymienione w § 9 ust. 1 pkt 2 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo na potrącenie z faktury należności wynikających z kar umownych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał odbiór odpadów z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego złożonych na piśmie przez okres dłuższy niż 14 dni,

- 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 3) została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy, bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku,
  - 4) Wykonawca nie wykonuje odbioru odpadów zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy będą odbywały się za zgodą obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: